

Vänsterpartiets återkoppling om Resarö Mitt



Först och främst - stort tack för ert engagemang i denna viktiga fråga!

Vi i Vänsterpartiet anser att detaljplanen för Resarö Mitt måste omarbetas och bättre förankras hos de boende på Resarö. Våra synpunkter på utställningsförslaget till Resarö Mitt, som lämnades in i december 2017, överensstämde till fullo med de som lämnades in av Resarö plangrupp. Bland annat framförde vi att bebyggelsen inte får vara av förortskaraktär utan ska harmoniera med befintlig bebyggelse (träfasader, slamfärg, förskjutningar i höjd- och sidled, gröna ytor mellan husen). Husen får inte heller bli så stora att de dominerar över befintlig bebyggelse.

För oss är det självklart att Resaröborna, som vistas i området varje dag och därför har många kloka synpunkter, måste få mer inflytande över planförslaget. Det gäller både övergripande frågor såsom den arkitektoniska utformningen och mer detaljerade frågor av praktisk natur såsom trafiklösningarna kring busshållplatserna och skolan.

Vad gäller cykelbanan till Överby tycker vi att det är av stor vikt att den blir klar så snart som möjligt. Samtidigt får det inte leda till att en plan för Resarö Mitt forceras fram. Därför vill vi fortfarande undersöka huruvida cykelvägen kan bli klar snabbare om den delen bryts ut från planen. Men kan man hitta en lösning där de kan gå hand i hand utan att leda till en avsevärd försening av cykelvägen är vi såklart inte emot det.

Nedan har vi samlat våra tankar kring de aspekter och konkreta frågor ni lyfter.

1. Trafiken måste lösas först, innan bebyggelsen planeras och utgå från att den mark tas i anspråk som behövs. Förslaget ska upprättas i samråd med dem som passerar dagligen när trafiken är som tätast på morgonen.

Vi håller helt med om att trafiken måste lösas först. Eftersom utformningen av trafiklösningen påverkar hela förslaget bör placeringen av t.ex. busshållplatser beslutas om samtidigt som planförslaget Resarö Mitt antas. Busshållplatsernas lägen har ju varit en av de stora stötestenarna. Vi har tidigare framhållit det oönskade i att lägga busshållplatsen längs Resarövägen vilket leder till att många måste korsa Överbyvägen eller Ytterbyvägen för att komma dit. Särskilt problematiskt blir det i morgonrusningen när många lämnar sina barn till skolan på i stort sett samma plats. Att få en smidig och trafiksäker avlämning vid skolan är av yttersta vikt, och vi tycker att de förslag som hittills presenterats har brister. Vi vill att man undviker lösningar där de bilar som lämnar av skolbarn måste backa för att vända eftersom det utgör en risk. Vi vill inte heller att avlämningen ska ske precis i anslutning till busshållplatserna.

2. Det är en delikat uppgift att skapa något vackert och trivsamt av Resarö Mitt. Vår uppfattning är att man måste tänka bort de föreslagna byggnaderna på fastigheterna 4:174 och 4:173 för att säkerställa en harmonisk mötesplats mellan skola, kapell och affär. En småskalig bebyggelse i planområdet med utgångspunkt från reella behov är allt som behövs. Resaröborna har inte efterfrågat den föreslagna typen av centrum och ser inget behov av större byggnader i Resarö Mitt än vad som i övrigt gäller på Resarö. Undantag kan vara byggnad för skolan som då placeras längre från Överbyvägen. Matvaruaffärens markbehov och utformning beslutas på saklig grund och i samråd.

Vi är eniga med plangruppen om att bebyggelsen vid Resarö Mitt måste bli småskalig, harmoniera med befintlig bebyggelse och inte ha förortskaraktär. Det intryck skolan, kapellet och i viss mån den nuvarande butiken ger, måste få vara det som anslår tonen för den nya bebyggelsen. Vi förordar

träfasader målade i faluröd slamfärg, förskjutningar i höjd- och sidled, träd och växter mellan husen och skärmad belysning på låg nivå. Gärna ”gröna” tak. Vi anser att man bör undvika putsade fasader och hus som är så höga att de dominerar över befintlig bebyggelse. Det är t.ex. väldigt viktigt att kapellet inte får en fond av alltför höga hus.

Vi vill att en arkitekt får i uppdrag att göra en idéskiss på området med utgångspunkt från en diskussion med representanter för Resaröborna.

Vi delar er uppfattning, och är gärna med och verkar för att en idéskiss tas fram. Vi anser att en idéskiss att diskutera kring är en viktig ingrediens i en bra medborgardialog kring och en god förankring av planfrågor. Vi har länge - i allt detaljplanearbete i kommunen - efterfrågat ett samlat arkitektoniskt grepp som styr upp den tillkommande bebyggelsen. Därför anser vi också att en idéskiss ska ha en reell påverkan på detaljplanen genom att styra t.ex. fasadmaterial, taklutning och färgsättning.

Vaxholm 2018-08-29



Sara Strandberg, gruppleddare för Vänsterpartiet i Vaxholm